

AÑO ACADÉMICO
2022/23

Grado en Derecho (on-line)

RUCT
2503491

Guía docente

Materia

18. Elementos de Derecho Civil II

Datos de la materia

TIPO	ECTS	SEMESTRE	PRESENCIAL	IDIOMA
OB	6	2º	0%	Español

Contenidos de la
Materia

1. Teoría general de los derechos reales.
2. Derecho de propiedad (I): las acciones protectoras del dominio.
3. Derecho de propiedad (II): propiedades especiales, propiedad intelectual, comunidad de bienes, propiedad horizontal.
4. Derechos reales limitados (I): usufructo, uso y habitación, servidumbres, derecho de superficie.
5. Derechos reales limitados (II): derechos reales de garantía, la prenda, la hipoteca.
6. El registro de la propiedad y la eficacia defensiva.

Resultados de
Aprendizaje de la
Materia

- A. Comprender e interpretar la normativa, la jurisprudencia y la doctrina propia de los Derechos reales.
- B. Analizar casos prácticos en el ámbito de los Derechos reales.
- C. Aplicar las tecnologías de la información y las comunicaciones a la búsqueda de información en el ámbito de los Derechos reales.

Competencias

Básicas

Generales

Transversales

Específicas

CG1 - CG3 - CG5 - CG6

CE4 - CE5 - CE6 - CE7 - CE8

**Actividades
Formativas de la
Materia**

1.	2.	3.	4.	5.
Actividades Teóricas	Actividades Prácticas	Actividades Individuales	Actividades Colaborativas	Actividades Participativas
<p>Cada unidad contiene:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Texto Claves de presentación y de planteamiento de los contenidos. 2. Texto referencial de profundización o actualización de los contenidos técnicos. 3. Audiovisual descriptivo de los contenidos teóricos. 4. Test de auto evaluación de 40 preguntas. 	<p>Cada unidad contiene:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Audiovisual descriptivo de los casos prácticos. 2. Caso práctico 1 con tres cuestiones a resolver. 3. Caso práctico 2 con tres cuestiones a resolver. 4. Solucionario del Caso práctico 1 5. Solucionario del Caso práctico 2 	<p>La materia comporta: Una propuesta de trabajo individual, alternativo al grupal, a realizar a través de un aplicativo específico.</p> <p>O alternativamente, Una propuesta de simulación individual, alternativa a la grupal, a realizar a través del aplicativo específico.</p>	<p>La materia comporta: Una propuesta de trabajo en grupo, alternativo al individual, a realizar a través del aplicativo específico.</p> <p>O alternativamente, Una propuesta de simulación en grupo, alternativa a la individual, a realizar a través del aplicativo específico.</p>	<p>La materia comporta: Una propuesta de discusión sobre un tema de la materia, articulada a partir de tres items y a realizar a través del Foro de debate on-line.</p>

**Sistemas de
Evaluación de la
Materia**

1.	2.	3.	4.	5.
<p>Prueba online: Test de 40 preguntas Valor ponderado: 30% del total</p>	<p>Prueba online: 2 Casos prácticos Valor ponderado: 30% del total</p>	<p>Informe de Valoración: 10 Items Valor ponderado: 30% del total</p>	<p>Informe de Valoración: 10 Items Valor ponderado: 30% del total</p>	<p>Informe de Valoración: 10 Items . Valor ponderado: 10% del total</p>

Profesor/a

Dra. Tulia Carolina Guzmán Pedraza